

**SELETUSKIRI. LISA 2  
PLANEERITAVA ALA BILANSS**

1	KAVANDATUD KRUNTIDE ARV	16		
2	KRUNDITUD MAA BILANSS (KAT. ÜKSUSTE LIIKIDE ALUSEL)			
	elumamaal (E)	20 142	m <sup>2</sup>	86,6%
	teenindusmaal (T)	179	m <sup>2</sup>	0,8%
	transpordimaal (L)	2 945	m <sup>2</sup>	12,7%
	<b>KOKKU</b>	<b>23 266</b>		<b>100,0%</b>

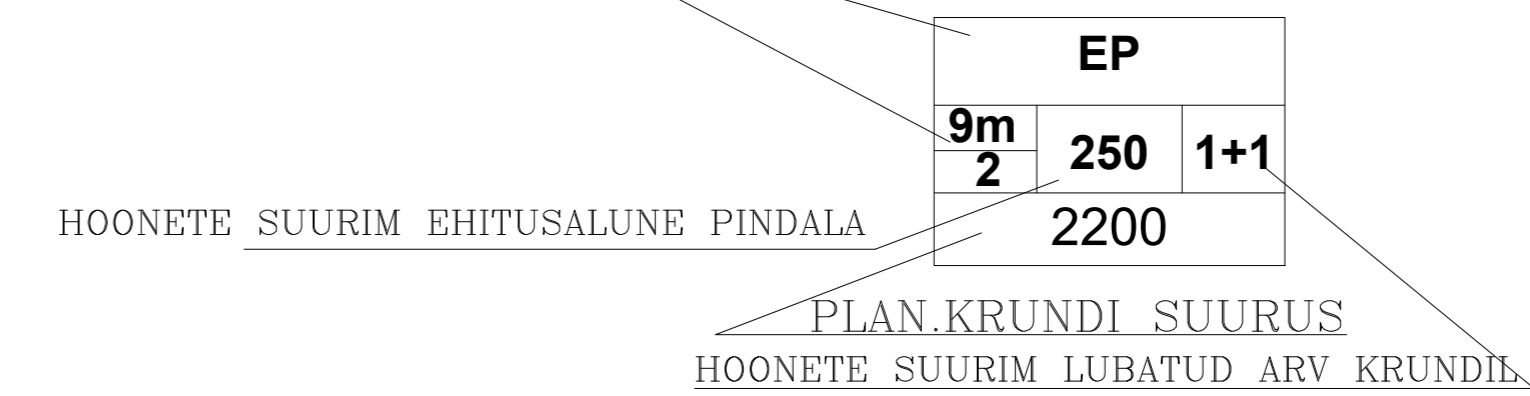
**SELETUSKIRI. LISA 1 KRUNTIDE EHITUSÕIGUSTE TABEL**

Pos. nr.	Krundi lähiaadress	Krundi planeeritud suurus (m <sup>2</sup> )	Krundi kasutamise sihtotstarve det. planeeringu liikides	Krundi kasutamise sihtotstarve katastriüksuse liikides	Hoonete suurim ehitusalu- ne pindala (m <sup>2</sup> )	Hoone suurim lubatud korruselisus (elu- /abihoone)	Hoone suurim lubatud kõrgus (m)	Hoonete suurim arv krundil (elu- / abihoone)	Parkimiskohtade arv norm / plan
1	Kasteheina tee 1	2007	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
2	Kasteheina tee 3	2003	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
3	Kasteheina tee 5	2038	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
4	Kasteheina tee 7	2000	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
5	Kasteheina tee 8	2000	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
6	Kasteheina tee 6	2002	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
7	Kasteheina tee 4	1878	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
8	Kasteheina tee 2	1996	EP	E	250	2 / 1	9	1+1	2/2
9	Kasteheina tee L1	1070	LT	L	-	-	-	-	-
10	Kasteheina tee L2	942	LT	L	-	-	-	-	-
11	Jõemetsa tee 2	2004	EP	E	250	-	9	1+1	2/2
12	Kasteheina alajaam	113	OE	T	-	-	-	-	-
13	Jõemetsa tee	936	LT	L	-	-	-	-	-
14	Jõemetsa tee 4	2002	EP	E	250	-	9	1+1	2/2
15	Kasteheina pumpla	66	OE	T	-	-	-	-	-
16	Kasteheina tee 4a	209	EP	E	-	-	-	-	-

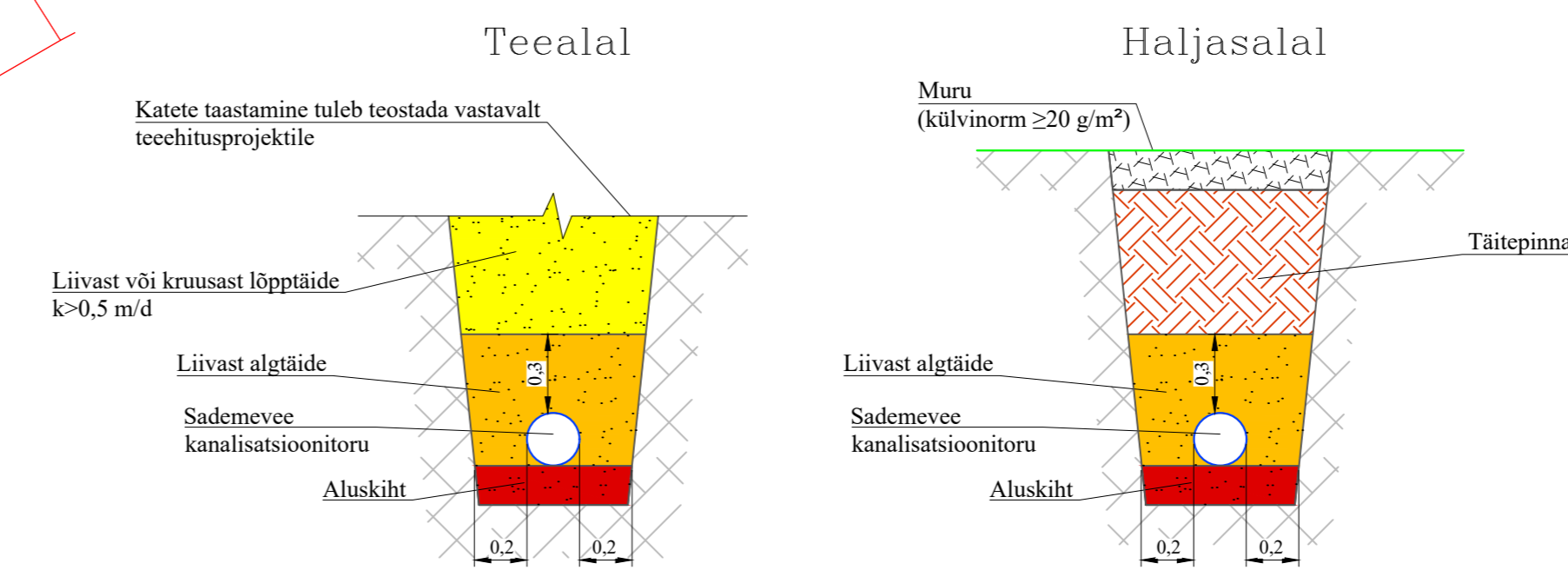
**KOKKU 23 266**

HOONETE SUURIM LUBATUD KÕRGUS/KORRUSELISUS

KRUNDI SIHTOTSTARVE %



Sademeveetorustiku ristlõige



**TINGMÄRGID**

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- OLEMASOLEV MAAÜKSUSE PIIR
- MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
- JÕE EHITUSKEELUVÕÖND 50M
- JÕE PIIRANGUVÕÖND 25M
- MAANTEE KAITSEVÕÖND 30M
- PLAN. TEEKORIDOR
- VÕIMALIK MAANTEE ÜLETUSE KOHT
- PROJ. VEETORUSTIK
- PROJ. KANALISATSIOONITORUSTIK
- PROJ. 0.4kv KAABEL
- PROJ. SADEVEE JA DRENAAŽI KANALISATSIOON
- PROJ. SURVEKANALISATSIOONITORUSTIK
- REOVEEPUMPLA KUJA 10M

- ELAMUMAA
- ELEKTRIENERGIA TOOTMISE JA JAOTAMISE MAA
- TEE JA TÄNAVA MAA
- HOONESTUSALA
- SERVITUUDI ALA
- KAITSEVÕÖNDI ALA
- NÄHTAVUSKOLMNURK
- PLAN. KERGLIIKLUSTEE
- OL.OL LOHU-KOHILA KERGTÉE
- LUMELADUSTAMISALA

- KRUNDI NR.
- OLEMASOLEV HALJASTUS LIKVIDEERITAV OBJEKT
- PROJ. JUURDEPÄÄS OL.OLEV TRUUP KAEV
- PROJ. SADEVEE JA DRENAAŽI
- PROJ. SADEVEE JA DRENAAŽI LIITUMISKAEV
- PROJ. REOVEE KANALISATSIOONI KAEV
- PROJ. REOVEE KANALISATSIOONI LIITUMISKAEV
- PROJ. VEEKAEV
- PROJ. LIITUMISVEEKAEV
- PROJ. MAAPEALNE TULETÕRJEHÜDRANT
- PLANEERITAV KÕRGUSMÄRK
- TEE KALLE
- LÕIGU PIKUS
- PROJ. REOVEEPUMPLA
- PLAN. SÕIDUKITE LIIKUMISSUUNAD
- POSTKASTIDE SOOVITUSLIK UUS ASUKOHT

Märkus:  
1. Tehn. võrkude osas on toodud põhimõtteline lahendus. Täpsem lahendus, s.h. lõiked ja muu tööprojektilga  
2. Kasteheina maaukuse siseteele tänavavalgustus lahendatakse vajadusel tööprojektilga staadiumis.

Adress: RAPLA MAAKOND KOHILA VALD PUKAMÄE KÜLA  
Objekt: KASTEHEINA TOPO-GEODEETILINE ALUSPLAAN TEHN. VÕRKKUDEGA  
Töö nr. 16-G336  
Geodeesiakeskus: mnt 139 D TALLINN Kuop. 27.07.2016 a. Kalkaardi nr. Mõõtkava M 1:500  
Kontrollis: Mart Kalm mÕõdetamisliitsents nr. 648 MA v.a. 19.03.2010 a. Leht 1 Tehn.

Juhataja: M.VAINU  
Projektijuh: M.VAINU  
Maastikuarhitekt: G.OTTAS  
Töö nimetus: Kasteheina ja Jõemetsa tee 2 kinnistute Pukamäe, Kohila vald DETAILPLANEERING  
Tellijä: Tiit Pärn, Henn Reispass  
Joonis: Põhijoonis tehno. võrkudega  
Töö nr: 05-18  
Kuupäev: 20.05.2022  
Mõõt: M 1:500  
Joonis: 4