



PLANEERITUD KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBED JA EHTUSOIGUS

SIHTOTSTARBE NIM JA TUNNUS	KATASTRIRIIGI NIM JA TUNNUS
SIHTOTSTARBE VASTAVALT DET PLANEERINGULE KINNISTU ENDEMA	KATASTRIRIIGI NIM JA TUNNUS
SIHTOTSTARBE VASTAVALT DET PLANEERINGULE KINNISTU ENDEMA	KATASTRIRIIGI NIM JA TUNNUS
SIHTOTSTARBE VASTAVALT DET PLANEERINGULE KINNISTU ENDEMA	KATASTRIRIIGI NIM JA TUNNUS
SIHTOTSTARBE VASTAVALT DET PLANEERINGULE KINNISTU ENDEMA	KATASTRIRIIGI NIM JA TUNNUS

OLELEVATE KATASTRIRIIGI ADRRESS, TUNNUS, KASUTAMISE SIHTOTSTARBE

Andri 31701-001-0541
KATASTRIRIIGI NIM JA TUNNUS
KATASTRIRIIGI NIM JA TUNNUS

KATASTRIRIIGI SIHTOTSTARBE LIIGID
(numbrimärk, tähendus, selgitus)

Muutlusmaa (011, M) - põllumajandusalaade tootmiseks või metsandusalaade kasutamiseks või muu põllumajandusalaade kasutamiseks

Transpordimaa (007, L) - liikimiseks ja transpordiks kasutatav maa koos ohutuse tagamiseks ja selle maa korraldusvajalike ehitiste aluse ning neid ehitiste teenitava maaga

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBED

AM - majutushoone maa - hotelli-, motelli-, hostelli-, pensionaadihoone, külaliskodu maa

PK - kultuuri- ja puhkerajatis maa - puhkerajatiselise maa, kuhu on kavandatud kultuuri- ja teaduspõhiste tegevustele vajalikud ehitised, nagu sealiskapp, laste mänguväljak, kuulava ja muu kogumiskohat, botaanikaaed, avamuuseum, loomaaed, teemapark, vabaühendusruum, memoraal, hiekkohk ning üliplaneeringuga määratud ulatuses ka vesikeskkonnatõrjehooned

HL - looduslik maa - peamiselt puhkamisele ja virgustusele suunatud looduslik või poollooduslik ilme ja koostisega säilitatava metsa- ja rohumaad või ka taimekaitse maa, mida ei kavandata muuta ning ei majandata tulu saamise eesmärgil

LEPPEMÄRGID

[Symbol]	PLANEERINGUS KÄSITLETAVA ALA PIIR
[Symbol]	PLANEERINGULAJA PIIR PLANEERINGULA PINDALA 21,09ha
[Symbol]	DETAALPLANEERINGU ARAKID
[Symbol]	PLANEERITAVAD KINNISTUTE PIIRID
[Symbol]	PLANEERITAVA OLEKUIID-KOOD
[Symbol]	OLEMASOLEVAD NAABERKINNISTUTE PIIRID
[Symbol]	EHTUSKEELUALA
[Symbol]	OLEMASOLEVAD TEEDE
[Symbol]	PLANEERITAVAD TEEDE JA PLATSID
[Symbol]	OLEMASOLEVAD JALGTEED
[Symbol]	PLANEERITUD PUIKELAAGRI VÕI PUIKELA MÄLITUSHOONE VÕI ARIHOONE, ASUKOHT ILLUSTRATIIVE TÄHENDUSEGA, KATSEKOHAS SIINSI VABA
[Symbol]	PLANEERINGUS KÄSITLETAVAD HOONED
[Symbol]	OLEMASOLEV JÄRDEPÄAS PLANEERINGULAJA SÕRRI RINGTEEL
[Symbol]	PLANEERITAV JÄRDEPÄAS PLANEERINGULAJA SÕRRI RINGTEEL
[Symbol]	OLEMASOLEV VEETORUSTIK
[Symbol]	PLANEERITUD VEETORUSTIK
[Symbol]	OLEMASOLEV TULEKUSTUTUSVÕE HÜDRANTKAEV
[Symbol]	PLANEERITUD TULEKUSTUTUSVEEVEETORUSTIK
[Symbol]	PLANEERITUD KANALISATSIOONID
[Symbol]	OLEMASOLEV KANALISATSIOONID
[Symbol]	OLEMASOLEV 10KV ELEKTROHULIN
[Symbol]	OLEMASOLEV ELEKTROKABEL
[Symbol]	OLEMASOLEV ELEKTRIKABEL
[Symbol]	PLANEERITUD ELEKTRIKABEL (ASENDAB OHLIINI)
[Symbol]	PLANEERITUD ELEKTRILITUMISKILP
[Symbol]	PLANEERITUD KINNISTUSSENE ELEKTRIKABEL
[Symbol]	KABELE KATSEKOHAS
[Symbol]	TEEKATTE ALL, SÕRRI RINGTEEL GA KÄLGEVAL
[Symbol]	LOOVAL, PUIKELAAGRI KÜLDEKABEEL
[Symbol]	TEHNIVÕRKUDE KATSEVÕÕNDID

PIIRANGUD

[Symbol]	-KESKPINGE OHLIINI KATSEVÕÕND 10m LIINI TELIST
[Symbol]	-PUURKAEVU HOOLDUSALA 10m
[Symbol]	-BIOPUHASTI KUJA 5m, IMEVÄLJAKU KUJA 10m
[Symbol]	TEEKATSEVÕÕND 20m SÕRRI RINGTEEL
[Symbol]	TEEKATSEVÕÕND 30m PIIKELAAGRI KÄLGEVAL
[Symbol]	TEE SANITAARKATSEVÕÕND 60m

TEHNIVÕRKUDE KATSEVÕÕNDID

* ÜHISVEEVARGI JA KANALISATSIOONITRUSTEKELE MÄÄRATUD KATSEVÕÕNDITE ÜLDISTUS ON SOODUSTAV RAKENDUS JA ÜHISKASUTUSES OLEVATE TORUSTIKE KORRAL.

* PLANEERITAVATE TEHNIVÕRKUDE KATSEVÕÕNDID JOONISEL ON ILLUSTRATIIVE TÄHENDUSEGA, TEGELIK TEHNIVÕRKUDE PÄIKEMINE LAHENDATAKSE EHTUSOIGUSTAJAS.

Ühiseveevargi ja kanalisatsioonitruustike katsevõõndid on 2 m laiused ja 0,4 m sügavad. Ühiseveevargi ja kanalisatsioonitruustike katsevõõndid on 2 m laiused ja 0,4 m sügavad. Ühiseveevargi ja kanalisatsioonitruustike katsevõõndid on 2 m laiused ja 0,4 m sügavad.

- EKSPLIKATSIOON**
- 1 PLANEERITUD KLUBIHOONE
 - 2 PLANEERINGUS KÄSITLETAV ARIHOONE (RANGALD)
 - 3 PLANEERINGUS KÄSITLETAVAD KASVUHOONED
 - 4 PLANEERINGUS KÄSITLETAVAD LÜHIAJALISE MAJUTUSE HOONED (KONTAINERMODULELALAD)
 - 5 OLEMASOLEVA PÄRKA
 - 6 OLEMASOLEV PUURKAEV (PK0068857, EHR KOOD 221378115)
 - 6.1 PLANEERITAV PUURKAEV
 - 7 PLANEERINGUS KÄSITLETAV PUMBAMAJA
 - 8 PLANEERINGUS KÄSITLETAVAD BIOPUHASTID
 - 8.1 PLANEERINGUS KÄSITLETAVAD IMEVÄLJAKUD
 - 9 OLEMASOLEV ALAJAM (MATSONI-KOHLA)
 - 10 OLEMASOLEV ELEKTRILITUMISKILP SÕRRI KINNISTULE
 - 11 OLEMASOLEV KÜÜSIVÄLJAK
 - 12 OLEMASOLEV RABAS PÄRKEV (ANDRIKUMISA KINNISTULE, PUIKELAAGRI, PÄRKA PUIKELAAGRI VÄIKEMÄÄRASE RABATULE LAOETULE)
 - 13 OLEMASOLEV HÜRATOKKENA KASUTATAV MAAPÄINE KÄLDE
 - 14 HÜRATOKK KÄSITLETAV NÖLV
 - 15 PLANEERITUD PUIKELAAGRI
 - 16 PLANEERITUD REKREERATIIVNE BIOPUHASTI
 - 17 PLANEERITUD IMEVÄLJAK
 - 18 PLANEERITUD ELEKTRILITUMISKILP ANDRI KINNISTULE
 - 19 OHLIINI (LAIUR) OVALISE, ASÜMMEETRISE, 0-4KV MÄÄRATUD ASENDATAV OHLIINI POST
 - 20 PLANEERITUD TULEKUSTUTUSVEE MAHUTI
 - 21 PLANEERITUD TULEKUSTUTUSVEE HÜDRANTKAEV
 - 22 PLANEERITUD TAAGASPOORDELA PÄÄSTENITUSSE JA TEHNIVÕRKUDE TRANSPORTI
 - 23 OLEMASOLEV PÄRKA, PERSPEKTIIVSELT KASUTATAV ELEKTRIKABEEL KÄSITLETAVALE VÄLJAKUMISEKS

MÄRKUSED

1. ALUSPLAANI ON KASUTATUD JAAGU KINNISVÄRA OÜ POOLD 2022. AASTA JUUNIKUVALEMIINID MAA-ALA PLAANI, TÕO NR 2022-032.

PROJEKTEERIJAL	KÄRPERE TROO RAPLA AK	OBJEKTINIMETUS JA ADRRESS	DET PLAN KORRALDAMIS
TELEFON	400 608 80 800	ANDRI (31701-001-0541) JA SÕRRI (31701-006-0502)	KORRALDAMIS
E-MAIL	tona.karper@troo.ee	KINNISTUTE DETAILPLANEERING	KAARTI KÄSITLUS
ADRRESS	Andri 31701-001-0541	PIIKELAAGRI KÄLGEVAL	KAARTI KÄSITLUS
PROJEKTEERIJAL	G.KRAB	RAPLA MAAKONNAS	KAARTI KÄSITLUS